

ANUNCIO

ÁREA DE CULTURA Y PATRIMONIO

Negociado de Fiestas Populares y Tradicionales

Expediente 2025-026023

Por Decreto del Sr. Concejale Delegado de Fiestas, Mujer, Igualdad y LGTBI, número 5106/2025, de 23 de mayo, se han aprobado las Bases reguladoras para la autorización de ocupación temporal del dominio público mediante la instalación de puestos de venta de diversa índole con ocasión de la celebración de la "Fiestas en Honor a San Benito Abad 2025".

En cumplimiento de dicha resolución se publican las referidas Bases, con indicación que **el plazo de presentación de solicitudes para la instalación de los puestos de venta de diversa índole** conforme al modelo normalizado que se incorpora como Anexo II, **es de diez (10) días hábiles a contar desde el siguiente a la publicación del presente anuncio.**

BASES REGULADORAS QUE HAN DE REGIR LA AUTORIZACIÓN PARA OCUPACIÓN TEMPORAL DE DOMINIO PÚBLICO, MEDIANTE LA INSTALACION DE PUESTOS DE VENTA DE TURRONES Y GOLOSINAS CON OCASIÓN DE LA "FIESTAS EN HONOR A SAN BENITO ABAD 2025", EN EL CASCO HISTÓRICO, PARA EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 10 Y EL 13 DE JULIO DE 2025, EN SAN BENITO.

PRIMERA.- Objeto.

Las presentes Bases Reguladoras tienen por objeto la regulación del procedimiento de concesión de autorizaciones para la ocupación temporal del dominio público mediante la instalación de puestos de venta de turrones, golosinas y similares con ocasión de la celebración de la "Fiestas en Honor a San Benito Abad 2025", en San Benito, en este municipio, en el periodo comprendido entre el 10 y el 13 de julio de 2025, ambos inclusive.

SEGUNDA.- Naturaleza Jurídica.

La autorización para instalar de venta de turrones, dulces, golosinas y similares, en espacios de dominio público, tiene la naturaleza jurídica de uso común que implica un aprovechamiento especial de bienes de dominio público, conforme establece el artículo 75.1 1º b) del Reglamento de Bienes de Las Entidades Locales, aprobado por el Real Decreto 1372/1986 de 13 de junio, y el artículo 85.2 de la ley 33/2003 de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas.

TERCERA.- Título habilitante.

Se concederán autorizaciones para la explotación de puestos de turrones, dulces, golosinas y similares, en espacios de dominio público, de conformidad con lo establecido en los artículos 86.2, 92.1, 92.2, 92.5 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, a los solicitantes que reúnan los requisitos establecidos Epígrafe Séptimo de las presentes Bases Reguladoras.

CUARTA.- Localización de los espacios reservados para la instalación de puestos, y número de puestos.

Las ubicaciones donde se instalarán los puestos a autorizar son las siguientes: Plaza del Adelantado, Plaza La Concepción, Plaza Doctor Olivera, Plaza de los Remedios, Plaza de la Junta Suprema y Calle Viana, conforme al plano adjunto como Anexo I.

QUINTA.- Periodo de vigencia de la autorización.

Las autorizaciones se concederán para **el periodo comprendido entre el 10 y el 13 de julio de 2025, ambos inclusive.**

Finalizado el plazo establecido en la autorización para la ocupación del dominio público, por el titular de la autorización se deberá dejar libre y vacante el espacio.

SEXTA.- Solicitudes, documentación general y específica a aportar y plazo de presentación.

1. Las solicitudes se ajustarán al modelo que figura como Anexo II de las presentes Bases debiendo ser suscritas por el interesado o su representante legal debidamente autorizado.
2. A dicha solicitud se acompañará la siguiente **documentación general:**
 - Copia del DNI del titular, si es persona física. Si actúa en representación de persona física, autorización del titular y copia de su DNI.
 - Copia del CIF y escritura de constitución de Sociedad o de modificación, en su caso, debidamente inscrita en el Registro Mercantil, si se trata de persona jurídica, salvo que no fuera exigible conforme a la legislación mercantil aplicable, en cuyo caso se realizará mediante la escritura o documento de constitución, estatutos o acto fundacional, en el que consten las normas por las que se regula su actividad, inscritos en su caso, en el correspondiente Registro oficial.
 - Para aquellas personas que no tengan la condición de nacionales de alguno de los Estados miembros de la Unión Europea, permisos de residencia y trabajo que en cada caso sea exigido (si se trata de extranjeros)
 - Copia de la póliza de seguro de responsabilidad civil y recibo de pago o certificado de suscripción del seguro.
 - **Pago de las tasas correspondientes.**

Asimismo, en función de la actividad a desarrollar, se aportará la siguiente **documentación específica:**

- Carnet o curso de manipulador de alimentos.
- Memoria Técnica de Diseño y Certificado de Instalación de Baja Tensión.
- Boletín y Certificación de gas
- Certificado de Revisión de Extintores.
- Plan de Prevención de riesgos laborales y vigilancia en la Salud.

3.- El plazo de presentación de solicitudes será de **diez (10) días hábiles**, y su cómputo se iniciará al día siguiente de la publicación del correspondiente anuncio en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento y en la web municipal.


Este plazo podrá ser ampliado por razones debidamente justificadas.

4.- Las solicitudes, junto con la documentación pertinente, podrán ser presentadas de forma presencial en el Registro General de entrada, situado en C/ San Agustín, en su horario de apertura, y en sus registros auxiliares, o bien de forma telemática, en <https://sede.aytolalaguna.es/> - <https://www.aytolalaguna.es>

SEPTIMA.- Tramitación de las solicitudes y autorización.

1.- Una vez presentadas las peticiones, se comprobará que cumplen con las exigencias establecidas en las Bases.

Si la petición no reúne los requisitos exigibles, se requerirá al interesado para que en un plazo de diez (10) días naturales subsane la falta o acompañe los documentos preceptivos, con indicación de que, si así no lo hiciera, se le tendrá por desistido de su petición, de conformidad

Firmado por: SEGUNDA DEL CASTILLO PEREZ - JEFE/A DE SERVICIO	Fecha: 23-05-2025 09:55:49	
Nº expediente administrativo: 2025-026023 Código Seguro de Verificación (CSV): B467624E522DEC39874890F3EE426555 Comprobación CSV: https://sede.aytolalaguna.es/publico/documento/B467624E522DEC39874890F3EE426555		
Fecha de sellado electrónico: 23-05-2025 10:44:54	- 2/10 -	

con lo establecido en el artículo 68 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

2.- Los actos que se dicten en el procedimiento de autorización serán objeto de publicación en la web municipal y en el Tablón de Edictos, surtiendo efectos dicha publicación los efectos de notificación de los mismos.

OCTAVA.- Pago de Tasas.

La tasa derivada de la ocupación de la vía pública atenderá a la Ordenanza Municipal nº 13 denominada "Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasas por la Instalación de Puestos, Barracas, Casetas de Venta, etc...", publicada en el BOP nº 156 de 28 de diciembre de 2001 y modificada por el BOP de nº 156 de 29 de diciembre de 2024, que se puede consultar en (<https://www.aytolalaguna.es>), el pago se podrá realizar en las oficinas situadas en la Calle Obispo Rey Redondo nº1, en horario de 9:00am a 13:00pm.


NOVENA.- Criterios para la concesión de las autorizaciones.

En el caso de que se hayan presentado más de una solicitud para cada puesto establecido, se establece como criterio de adjudicación el orden de registro de entrada dentro del plazo de presentación de las solicitudes.

DECIMA.- Obligaciones y deberes de los/as titulares de autorización de ocupación de dominio público.

Se establecen las siguientes obligaciones y deberes a los autorizados.


1. El titular de la autorización realizará la instalación de todos los elementos y dotaciones esenciales y necesarias para la prestación del servicio, por su cuenta y coste, a excepción del cuadro de distribución, junto a la caja de acometida, así como contenedores para el depósito de residuos que serán prestados por Ayuntamiento. Los costes que originen origen la instalación de su derivación individual desde el cuadro de distribución y su propia instalación interior, correrán a cargo del interesado, quien deberá aportar su correspondiente Certificado.
2. No podrán instalarse otros puestos distintos a los autorizados.
3. El emplazamiento de las instalaciones no podrá ser modificado.
4. No se permite instalar materiales y depósitos inflamables o explosivos. Los puestos, dependiendo del caso, deberán estar dotados de extintores de CO2 o polvo polivalente con eficacia 21/A 113 B, debidamente homologados y con revisión de mantenimiento.
5. Los aparatos eléctricos portátiles que se conecten deben estar homologados y protegidos contra los chorros de agua (IP65). Monofásicas de 10 A para los puestos de dulces y derivados.
6. Se prohíbe realizar otras conexiones distintas a las colocadas y supervisadas por la organización.
7. El titular de la autorización deberá mantener y cumplir con las medidas de seguridad e higiene en el trabajo, y de sanidad y salubridad de establecimientos, según establece el Reglamento (CE) nº 852/2004 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 29 de abril de 2004, relativo a la higiene de los productos alimenticios, eximiéndose el Excmo. Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna de toda responsabilidad que se derive ante cualquier eventualidad.
8. La atención al público deberá realizarse siempre desde el interior del puesto no sobrepasando los límites asignados.
9. Queda expresamente prohibida la venta de tabaco y bebidas alcohólicas a menores de edad.
10. Se prohíbe la instalación de toldos, maderas, elementos y logos publicitarios, así como cerramiento alguno en los metros asignados.
11. En el caso de que la instalación se realice con carpas deberá presentar el certificado final del montaje, realizado por técnico competente.

Firmado por: SEGUNDA DEL CASTILLO PEREZ - JEFE/A DE SERVICIO	Fecha: 23-05-2025 09:55:49	
Nº expediente administrativo: 2025-026023 Código Seguro de Verificación (CSV): B467624E522DEC39874890F3EE426555 Comprobación CSV: https://sede.aytolalaguna.es/publico/documento/B467624E522DEC39874890F3EE426555		
Fecha de sellado electrónico: 23-05-2025 10:44:54	- 3/10 -	

12. Quedará prohibido introducir vehículos de cualquier tipo a las zonas peatonales, excepto aquellos que por tiempo limitado deban prestar servicios y respetando siempre el horario asignado a los vehículos de carga y descarga, en el Casco Histórico.
- 13. No se autoriza la instalación de equipos de sonido.**
14. La vigilancia y custodia de las instalaciones será por cuenta del titular de la autorización. El titular guardará las precauciones de seguridad exigidas por las leyes vigentes en la materia, no siendo en ningún caso responsable el Excmo. Ayuntamiento de San Cristóbal de la Laguna de actos de vandalismo que pudieran producirse dentro del orden público normal de la localidad. En ningún caso se permitirá que personas puedan pernoctar en la instalación.
15. El/la titular de la autorización deberá permitir en cualquier momento a la autoridad, a sus funcionarios y a sus agentes, los controles e inspecciones oportunos, poniendo a disposición de éstos, cuanta documentación e información les sea requerida al efecto.
- 16. El/la titular de la autorización deberá cumplir cualquier otra condición u obligación que de forma motivada determinen los Servicios Técnicos de este Ayuntamiento, entre ellos la retirada o cambio de ubicación del puesto.**
- 17. Con ocasión de las procesiones y/o romería, en función del recorrido asignado, se podrá requerir al autorizado que ajuste la colocación del puesto para facilitar la labor de los distintos servicios.**
18. El/la titular de la autorización deberá asumir la responsabilidad por las sanciones que por el incumplimiento de estas normas imponga la Administración previa tramitación de expediente sancionador.
19. No se podrán obstaculizar, en ningún caso, los accesos a los edificios, garajes y comercios existentes.
20. La ubicación de los elementos a instalar no podrá impedir u obstaculizar, la visibilidad de las señales de tráfico.
21. No se podrá obstaculizar la visión ni el uso de los elementos de mobiliario singular, tales como buzones de correos, tótems informativos, cuadros eléctricos, hidrantes, armarios de instalaciones, cartelería, etc.
22. Los elementos de mobiliario urbano y jardines existentes deberán respetarse en todo momento, debiendo restituirse a su estado original en caso de ser dañados.
23. No se podrá adosar ningún elemento a las fachadas existentes, debiendo dejar una separación mínima de 1,00m.
24. La zona ocupada, una vez finalizada dicha ocupación, debe quedar en las mismas condiciones en las que se encuentre antes de la realización de la actividad, incluida la limpieza. En ningún caso se realizarán anclajes al pavimento, debiendo utilizarse, si fuese necesario, otros sistemas para la instalación.
25. Deberá dejarse totalmente libre el pasillo de comunicación que se genera entre los pasos de peatones y los interiores de plazas, peatonales y aceras.
26. En las aceras deberán dejarse un paso mínimo libre de obstáculos de 1,00m de ancho, necesario para el tránsito seguro de personas.
27. La instalación no afectará a la libre circulación de vehículos en las vías donde se encuentran ubicadas y los accesos de residentes, vehículos de Seguridad o Emergencias, abastecimiento comercial y aquellos vehículos que sean necesarios para prestación de servicios públicos esenciales.

DÉCIMOPRIMERA.- Procedimiento sancionador y revocación de la autorización por incumplimiento de obligaciones.

El Ayuntamiento, ante el eventual incumplimiento de cualquiera de las obligaciones impuestas en el presente documento, podrá proceder a la revocación de la autorización concedida, y además se reserva el ejercicio de las acciones civiles y penales oportunas que correspondan en caso de incumplimiento de las obligaciones y deberes derivadas de la autorización otorgada.

Firmado por:	SEGUNDA DEL CASTILLO PEREZ - JEFE/A DE SERVICIO	Fecha: 23-05-2025 09:55:49	
Nº expediente administrativo: 2025-026023 Código Seguro de Verificación (CSV): B467624E522DEC39874890F3EE426555 Comprobación CSV: https://sede.aytolaguna.es/publico/documento/B467624E522DEC39874890F3EE426555			
Fecha de sellado electrónico: 23-05-2025 10:44:54	- 4/10 -	Fecha de emisión de esta copia: 23-05-2025 10:49:38	


DÉCIMOSEGUNDA.- Régimen jurídico.

Las presentes bases reguladoras se dictan conforme a lo establecido en la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas,- aplicable a las entidades locales en el marco de lo dispuesto en su artículo 2.2 en relación con la disposición final segunda-, y en Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 1372/1986, de 13 de Junio, siendo además de aplicación lo establecido en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En San Cristóbal de La Laguna, a la fecha de la firma.

La Jefa del Área de Cultura y Patrimonio Histórico,


Fdo.: Segunda del Castillo Pérez
(Documento firmado electrónicamente)

Firmado por:	SEGUNDA DEL CASTILLO PEREZ - JEFE/A DE SERVICIO	Fecha: 23-05-2025 09:55:49	
Nº expediente administrativo: 2025-026023 Código Seguro de Verificación (CSV): B467624E522DEC39874890F3EE426555 Comprobación CSV: https://sede.aytolaguna.es/publico/documento/B467624E522DEC39874890F3EE426555			
Fecha de sellado electrónico: 23-05-2025 10:44:54	- 5/10 -	Fecha de emisión de esta copia: 23-05-2025 10:49:38	


ANEXO I ÁREAS

Planos de ubicación de puestos Zona: Calle Marqués de Celada



Firmado por:	SEGUNDA DEL CASTILLO PEREZ - JEFE/A DE SERVICIO	Fecha: 23-05-2025 09:55:49	
Nº expediente administrativo: 2025-026023 Código Seguro de Verificación (CSV): B467624E522DEC39874890F3EE426555 Comprobación CSV: https://sede.aytolaguna.es/publico/documento/B467624E522DEC39874890F3EE426555			
Fecha de sellado electrónico: 23-05-2025 10:44:54	- 6/10 -	Fecha de emisión de esta copia: 23-05-2025 10:49:38	



Firmado por:	SEGUNDA DEL CASTILLO PEREZ - JEFE/A DE SERVICIO	Fecha: 23-05-2025 09:55:49	
N° expediente administrativo: 2025-026023 Código Seguro de Verificación (CSV): B467624E522DEC39874890F3EE426555			
Comprobación CSV: https://sede.aytolaguna.es/publico/documento/B467624E522DEC39874890F3EE426555 .			
Fecha de sellado electrónico: 23-05-2025 10:44:54	- 7/10 -	Fecha de emisión de esta copia: 23-05-2025 10:49:38	

Plano de ubicación de puestos Zona: Calle Obispo Rey Redondo



UBICACIÓN PTO	DIMENSIONES	PERIODO OCUPACIÓN
1	2x1	10 a 13 de julio
2	4x2	10 a 13 de julio
3	4x2	10 a 13 de julio
4	6x2	10 a 13 de julio
5	6x2	10 a 13 de julio
6	4x1	10 a 13 de julio
7	4x2	10 a 13 de julio
8	4x2	10 a 13 de julio
9	2x2	10 a 13 de julio
10	4x1	10 a 13 de julio
11	NO SE OCUPA	
12	6x2	10 a 13 de julio
13	6x2	10 a 13 de julio
14	6x2	10 a 13 de julio
15	4x2	10 a 13 de julio
16	5x2	10 a 13 de julio
17	6x2	10 a 13 de julio
18	6x2	10 a 13 de julio
19	6x2	10 a 13 de julio
20	4x2	10 a 13 de julio
21	4x2	10 a 13 de julio
22	4x1.5	13 de julio
23	4x1.5	13 de julio
24	4x1.5	13 de julio
25	4x1	13 de julio
26	4x1.5	13 de julio
27	4x1.5	13 de julio
28	4x1.5	13 de julio
29	5x1	13 de julio
30	5x1	13 de julio
31	NO SE OCUPA	
32	NO SE OCUPA	

ANEXO II.

SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE PUESTOS DE VENTA, DURANTE LA CELEBRACIÓN DE LA "FIESTAS EN HONOR A SAN BENITO ABAD 2025"

Datos de la persona solicitante	
Nombre y Apellidos: _____ Nombre Sentido: _____	
DNI, NIF. (persona física) / CIF. (persona jurídica): _____	
Datos del representante	
Nombre y Apellidos: _____ Nombre Sentido: _____	
D.N.I., NIF. (persona física) / CIF. (persona jurídica): _____	
Datos a efecto de notificaciones	
Medio de notificación: Electrónica <input checked="" type="checkbox"/> En Pape <input type="checkbox"/>	
E-mail: _____ Móvil: _____	
Dirección: _____ n°: _____ Bloque: _____	
Escalera: _____ Planta: _____ Puerta: _____, Municipio: _____	
Provincia: _____ C.P.: _____ País: _____	

EXPONE

Qué está interesado en obtener autorización municipal, para el ejercicio de la venta en dominio público municipal, con ocasión de la celebración de San Benito Abad, mediante la instalación de un puesto eventual en ubicación fija aislada de:

- Ventorrillo/food Truck
- Caseta
- Turrонера
- Venta ambulante productos no alimentarios
- Otros:¹ _____
- LOCALIZACION/Nº DE PUESTO SOLICITADO:
 - Nº _____ en calle/plaza _____ .

DOCUMENTACIÓN A APORTAR

Documentación general:

- Copia de DNI del titular, si es persona física.
- Copia de DNI de la persona representante y autorización del titular.
- Copia del CIF y escritura de constitución de Sociedad, debidamente inscrita en el Registro Mercantil, si se trata de persona jurídica.

¹ Especificar el objeto de la venta.

- Copia de la póliza de seguro de responsabilidad civil y recibo de pago o certificado de suscripción del seguro.
- Permiso de residencia y trabajo, para aquellas personas que no tengan la condición de nacionales de alguno de los Estados miembros de la Unión Europea.
- Pago de la Tasa.

Documentación específica en función de la actividad a desarrollar


- Carnet o curso de manipulador de alimentos
- Certificado de instalación de baja tensión con Registro en la Delegación de Industria.
- Certificado de instalación de gas con registro en la Delegación de Industria.
- Certificado de instalación contra incendios y contrato de suministro y/o mantenimiento de extintores instalados, así como certificados de verificación, recarga y prueba a presión emitidos por empresa instaladora.
- Plan de Prevención de riesgos laborales y vigilancia en Salud.

PROTECCIÓN DE DATOS

El responsable del tratamiento es el Excmo. Ayuntamiento de San Cristóbal de La Laguna. La finalidad con la que tratamos sus datos personales es la de gestionar el procedimiento derivado de la presente solicitud/procedimiento. La legitimación para tratar sus datos se basa en el cumplimiento de una obligación legal, así como en el consentimiento de la persona interesada. Los datos personales no serán cedidos a terceros, salvo por exigencias de la legislación vigente. Tampoco se realizarán transferencias internacionales. Le informamos que podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación, suspensión, así como otros derechos y puede consultar la información adicional y detallada sobre la Protección de Datos en la siguiente dirección: <https://www.aytolalaguna.es/informacion-general/proteccion-de-datos/>

- Presta su consentimiento** para que la entidad realice consultas de los datos del solicitante /representante a través de la Plataforma de intermediación de Datos y otros servicios interoperable.
- Declaro que es cierto el contenido de este documento y confirmo mi voluntad de firmarlo.

En _____ a _____ de _____ de 20____

Firmado por:	SEGUNDA DEL CASTILLO PEREZ - JEFE/A DE SERVICIO	Fecha: 23-05-2025 09:55:49	
Nº expediente administrativo: 2025-026023 Código Seguro de Verificación (CSV): B467624E522DEC39874890F3EE426555 Comprobación CSV: https://sede.aytolalaguna.es/publico/documento/B467624E522DEC39874890F3EE426555			
Fecha de sellado electrónico: 23-05-2025 10:44:54	- 10/10 -	Fecha de emisión de esta copia: 23-05-2025 10:49:38	